

## **Niederschrift der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen**

öffentlicher Teil

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 04.03.2021, 19:00 Uhr

**Raum, Ort:** Zweifeld-Sporthalle, August-Seidel-Str., 17153 Stavenhagen

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:50 Uhr

---

### **Anwesenheit**

#### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Herr Klaus Salewski

##### **Mitglieder**

Herr Alexander Krafzik

Herr Michael Kokel

Herr Uwe Nagel

Herr Oliver Wickel

Herr Gerhard Wolff

Herr Dietmar Dumjahn

Herr Edgar Golisch

Frau Angelika Ritter

Herr Peter Ritter

Frau Marita Gropp

Herr Olaf Rohwedel

Herr Lutz Trautmann

Herr Detlef Hein

Herr Klaus Rißer

##### **Verwaltung**

Herr Stefan Guzu

Frau Michaela Linnmann

Frau Berit Neumann

Frau Anja Vonthien

Frau Christina Michael

## **Entschuldigte Mitglieder**

### **Mitglieder**

Herr Klaus Raddatz

entschuldigt

Herr Klaus Bläß

entschuldigt

### **Verwaltung**

Frau Christine Buchmann

entschuldigt

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2021 , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.12.2020
- 4 Mitteilungen und Anfragen
  - 4.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung
  - 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters
  - 4.3 Anfragen der Stadtvertreter
- 5 Beschlussvorlagen/Anträge
  - 5.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt" zum 31.12.2018
  - 5.2 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt" zum 31.12.2018
  - 5.3 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt" zum 31.12.2019
  - 5.4 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt" zum 31.12.2019
  - 5.5 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet Weststadt" zum 31.12.2018
  - 5.6 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet Weststadt" zum 31.12.2018
  - 5.7 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet Weststadt" zum 31.12.2019
  - 5.8 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet Weststadt" zum 31.12.2019
  - 5.9 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2018

- 5.10 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2018
- 5.11 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2019
- 5.12 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2019
- 5.13 Wirtschaftsplan der Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen für das Geschäftsjahr 2021
- 5.14 Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe  
Instandsetzung Busbahnhof
- 5.15 Wiederbesetzung frei gewordener Wahlstellen
- 6 Schließung des öffentlichen Teils

## Niederschrift

### Öffentlicher Teil:

---

#### **Zu 1 Eröffnung des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.02.2021 , Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Herr Salewski eröffnet die Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen und begrüßt die anwesenden Stadtvertreter, Gäste sowie den Vertreter des "Nordkurier". Danach stellt er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Von 17 Stadtvertretern sind 15 anwesend, 2 Stadtvertreter fehlen entschuldigt. Im Anschluss gibt Herr Salewski die Tagesordnung des öffentlichen Teils der Sitzung bekannt.

Herr Salewski bittet um Beschlussfassung, dass Herrn Paul Kokel zu Punkt 5.13. das Rederecht nach §17 (2) i.V. mit § 2 der Geschäftsordnung gewährt wird.

#### **Beschlussfassung:**

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

#### **Zu 2 Einwohnerfragestunde**

Herr Baldeweg hat eine Anmerkung zum Wintereinsatz. In Neubauhof war während des Wintereinbruchs im Februar morgens 6.00 Uhr der Hauptweg noch nicht beräumt.

Herr Plötz beruft sich auf die Berichterstattung im Nordkurier, in der es um die Steuereinnahmen der Stadt geht. Von der Wohnungsgesellschaft und der Wärmeversorgung soll Geld abgezogen werden, um damit die Stadtkasse aufzubessern. Er ist der Meinung, dass dadurch die Mieter der Wohnungsgesellschaft und die der Wärmeversorgung angeschlossenen Bürger benachteiligt werden.

Herr Guzu erklärt, dass sich die Stadt in einer schwierigen finanziellen Lage befindet und dass dieser Punkt in die Haushaltskonsolidierung mit aufgenommen wurde. Es ist abzuwarten, was die Kommunalaufsicht dazu beschließt.

Herr Salewski sagt, dass der Haushaltsplan bestätigt ist und damit die Hebesätze für 2021 festgeschrieben sind. Ob es Veränderungen gibt, bleibt abzuwarten.

---

### **Zu 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.12.2020**

Zur Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 17.12.2020 der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen gibt es keine Änderungen bzw. Ergänzungen.

#### **Beschluss:**

Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 17.12.2020.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	13
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	2

---

### **Zu 4 Mitteilungen und Anfragen**

---

#### **Zu 4.1 Mitteilungen des Präsidenten der Stadtvertretung**

Herr Salewski informiert über die gefassten Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 17.12.2020 wie folgt:

- Zustimmung zu Grundstücksangelegenheiten: Gemarkung Stavenhagen, Flur 3, Flurstück 381/1
- Zustimmung zu Grundstücksangelegenheiten: Belastung des Erbbaurechtes, Erbbaugrundbuch von Stavenhagen, Blatt 3576
- Zustimmung zum Wirtschaftsplan Stadtwald für das Haushaltsjahr 2021

---

#### **Zu 4.2 Mitteilungen des Bürgermeisters**

Herr Guzu verliest den Bericht der Verwaltung, der von den anwesenden Stadtvertretern zustimmend zur Kenntnis genommen wird.

---

#### **Zu 4.3 Anfragen der Stadtvertreter**

Herr Wickel von der CDU Fraktion hat eine Liste mit Fragen an die Stadtverwaltung ausgehändigt. Seine Fraktion wird zu jeder Stadtvertreterversammlung eine solche Liste mitbringen, mit der Bitte um Beantwortung. Diese sollte als Art "Checkliste" angesehen werden. So könne man in der Fraktion nachvollziehen, was bereits abgearbeitet wurde und welche Punkte noch offen sind.

Herr Guzu wird die Antworten auf diese Fragen an alle Fraktionsvorsitzenden senden. Er bittet darum, solche Fragen 4 - 5 Tage vor der Stadtvertreterversammlung per Mail einzureichen. Dann könne man sich darauf vorbereiten und evtl. auch schon Antworten auf die Fragen liefern.

---

**Zu 5      **Beschlussvorlagen/Anträge****

---

**Zu 5.1      **Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für 2021/SVS/0136  
das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt"  
zum 31.12.2018****

Herr Dumjahn erläutert die Prüfung der Jahresabschlüsse und lobt die Arbeit der Stadtverwaltung, besonders der Kämmerei und Frau Neumann.

Die Prüfung aller sechs Jahresabschlüsse wurde durch ihn, Herrn Rohwedel sowie Herrn Nagel vorgenommen. Herr Dumjahn bestätigt, dass alle Unterlagen korrekt, vollständig und gut nachvollziehbar sind. Seine Empfehlung lautet, allen Jahresabschlüssen zuzustimmen.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stellt den anliegenden und vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 22.01.2021 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadtvertretung vom 22.01.2021 versehenen Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen

„Historische Altstadt“

für das Haushaltsjahr 2018 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.2      **Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen 2021/SVS/0137  
für das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt" zum 31.12.2018******Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen

„Historische Altstadt“

für das Haushaltsjahr 2018.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.3 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für 2021/SVS/0138  
das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt"  
zum 31.12.2019**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stellt den anliegenden und vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 22.01.2021 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadtvertretung vom 22.01.2021 versehenen Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen

„Historische Altstadt“

für das Haushaltsjahr 2019 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.4 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen 2021/SVS/0139  
für das Städtebauliche Sondervermögen "Historische Altstadt" zum 31.12.2019**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen

„Historische Altstadt“

für das Haushaltsjahr 2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0



---

**Zu 5.5 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für 2021/SVS/0140  
das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet West-  
stadt" zum 31.12.2018**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stellt den anliegenden und vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 22.01.2021 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadtvertretung vom 21.01.2021 versehenen Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen

„Neubaugebiet Weststadt“  
für das Haushaltsjahr 2018 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.6 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen 2021/SVS/0141  
für das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet West-  
stadt" zum 31.12.2018**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschliesst die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen

„Neubaugebiet Weststadt“  
für das Haushaltsjahr 2018.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.7 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für 2021/SVS/0142  
das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet West-  
stadt" zum 31.12.2019**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stellt den anliegenden und vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 21.01.2021 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadtvertretung vom 21.01.2021 versehenen Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen

„Stadtumbau Ost - Neubaugebiet Weststadt“  
für das Haushaltsjahr 2019 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.8 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen 2021/SVS/0143  
für das Städtebauliche Sondervermögen "Neubaugebiet West-  
stadt" zum 31.12.2019**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen

„Neubaugebiet Weststadt“  
für das Haushaltsjahr 2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.9 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für 2021/SVS/0144 das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2018**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stellt den anliegenden und vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 22.01.2021 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadtvertretung vom 22.01.2021 versehenen Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen

„Stadtumbau Ost- Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See“

für das Haushaltsjahr 2018 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.10 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen 2021/SVS/0145 für das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2018**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen

„Stadtumbau Ost - Aufwertung und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See“

für das Haushaltsjahr 2018.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.11 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Stavenhagen für 2021/SVS/0146  
das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-Auf-  
wertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur  
(RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2019**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung stellt den anliegenden und vom Rechnungsprüfungsausschuss mit Prüfbericht vom 22.01.2021 geprüften und mit dem Prüfvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses der Stadtvertretung vom 22.01.2021 versehenen Jahresabschluss für das Städtebauliche Sondervermögen

„Stadtumbau Ost- Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See“

für das Haushaltsjahr 2019 fest.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.12 Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen 2021/SVS/0147  
für das Städtebauliche Sondervermögen "Stadtumbau Ost-  
Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur  
(RSI) Basepohl am See" zum 31.12.2019**

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Erteilung der Entlastung des Bürgermeisters der Reuterstadt Stavenhagen für das Städtebauliche Sondervermögen

„Stadtumbau Ost- Aufwertung (AW) und Rückführung städtische Infrastruktur (RSI) Basepohl am See“

für das Haushaltsjahr 2019.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.13    Wirtschaftsplan der Wohnungsverwaltung GmbH Stavenha-    2021/SVS/0148  
gen für das Geschäftsjahr 2021**

Es werden keine Anfragen an Herrn Kokel gestellt.

**Beschluss:**

Zustimmung zum Wirtschaftsplan der  
Wohnungsverwaltung GmbH Stavenhagen  
Malchiner Straße 59  
in 17153 Reuterstadt Stavenhagen  
für das Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis zum 31.12.2021

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

---

**Zu 5.14    Leistung einer außerplanmäßigen Ausgabe  
Instandsetzung Busbahnhof**

**2021/SVS/0152**

Herr Ritter von der Fraktion Die Linke hat zur Vandalismusproblematik auf dem Bahnhof die Idee, dass man den Schulklassen für einzelne Bahnsteige Patenschaften überträgt. Vielleicht wäre dies eine Möglichkeit, Vandalismus einzudämmen.

Herr Salewski würde dieses Thema dem Jugendparlament übertragen. Bisher war es jedoch noch nicht möglich, ein Jugendparlament zu gründen.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Leistung einer außerplanmäßigen Aufwendung in Höhe von

15.000,00 EURO  
(fünfzehntausend EURO)

für die Instandsetzung des Busbahnhofes in Stavenhagen.

Die Deckung dieser Aufwendung erfolgt in voller Höhe über das Produktsachkonto 54700. 5292000 Bahnhof - Sonstige Aufwendungen für Dienstleistungen/Planungskosten.

**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0

**Beschluss:**

Wahl von Frau Marie-Kristin-Klatt als sachkundige Einwohnerin in den Sozialausschuss

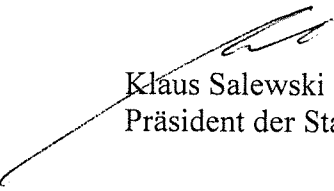
**Abstimmungsergebnis:**

Anzahl der Mitglieder:	17
davon anwesend:	15
davon Ja-Stimmen:	15
davon Nein-Stimmen:	0
Stimmenthaltungen:	0


---

**Zu 6 Schließung des öffentlichen Teils**

Herr Salewski schließt den öffentlichen Teil der Sitzung der Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen vom 04.03.2021.



Klaus Salewski  
Präsident der Stadtvertretung



Silke Wrobel  
Protokollführung