

Gemeinde Jürgenstorf

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Jürgenstorf

Sitzungstermin: Mittwoch, 13.10.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:30 Uhr

Ort, Raum: Vereinshaus, Birkenweg, 17153 Jürgenstorf

Anwesend

Vorsitz

Norbert Köhler

Mitglieder

Ronny Grabosch

Doreen Roscher-Nimz

Dirk Schröder

Peter Schäfer

Birgit Köster

Eric Rosenkranz

René Streuling

Mathias Writschan

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Vorstellung Konzept Gut Rottmannshagen
Herr Jaschinski
- 3 Vorstellung WZV Gebührensatzung Wasser -
Abwasser
Herr Schacht
- 4 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils
der Sitzung vom 25.08.2021
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Informationen des Bürgermeisters
- 6.1 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der
letzten Sitzung von 25.08.2021
- 6.2 Bekanntgabe der Beschlüsse des Hauptausschusses
vom 25.08.2021
- 7 Beschlussvorlagen
- 8 Anfragen der Gemeindevertreter
- 9 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen
Teils der letzten Sitzung vom 25.08.2021
- 2 Beschlussvorlagen
- 3 Pachtvertrag zur Installation und Betrieb einer
Photovoltaik-Dachanlage
(Dach v. Grundschule/Kita, Gemarkung Jürgenstorf,
Flur 1, Flurstück 89) 2021/GVJü/076
- 4 Pachtvertrag zur Installation und zum Betrieb einer
Photovoltaik - Dachanlage
(Mehrfamilienwohnhaus Zetteminer Straße 16, 18,
20, Gemarkung Jürgenstorf, Flur 1, Flurstück 141) 2021/GVJü/077
- 5 Sonstiges

6 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.

Es sind 9 Mitglieder anwesend.

Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzenden die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Vorstellung Konzept Gut Rottmannshagen

Herr Jaschinski

Herr Jaschinski von der Agrargesellschaft Chemnitz GmbH stellte sein Konzept über das Gut Rottmannshagen vor. Hierbei berichtete er über den aktuellen Stand am Standort Rottmannshagen und welche Erweiterungen geplant sind.

3 Vorstellung WZV Gebührensatzung Wasser - Abwasser

Herr Schacht

Der Geschäftsführer des WasserZweckVerbandes Malchin Stavenhagen, Herr Schacht, stellte einen Entwurf zur Gebührenkalkulation für die Jahre 2022-2023 da.

4 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 25.08.2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 25.08.2021.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangener Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	9	9	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

5 Einwohnerfragestunde

Frau Tiefmann erkundigte sich, ob es schon Neuigkeiten bezüglich der Sanierung der verrohrten Gewässer, hier die Grünablagefläche der Gemeinde, gibt? Sie betonte nochmal, das diese Fläche stark betroffen ist und hier umgehend saniert werden sollte.

--> Herr Köhler gab an, dass es hier noch keine weiteren Neuigkeiten gibt.

Herr Schrader aus Voßhagen erkundigte sich, ob bereits eine Nachpflanzung für den Eingangsbereich Voßhagen (Bushaltestelle in Richtung Voßhagen) geplant ist. Hier wurde die komplette Hecke entfernt und dieser Abschnitt sieht besonders kahl aus.

Gleichzeitig schlug Herr Schrader vor, eine Liste in der Ortslage Voßhagen in den Umlauf zu bringen, wo jeder Strauchwerk, welches er nicht mehr benötigt, einträgt und kostenlos abgibt. Hier könnte dann z.B. eine Art Subotnik geplant werden.

--> Herr Köhler erklärte, dass bisher noch nichts geplant sei aber er es ebenfalls schön finden würde, wenn hier etwas gemacht wird. Der Aufruf zum Subotnik soll in der Zeitung "En Ogenblick" erfolgen.

Herr Krüger aus Krummsee fragte an, ob der Löschteich in Krummsee noch saniert wird? Er gab zu bedenken, dass hier nur ein Zulauf vorhanden ist - dies sollte vorher geprüft werden.

--> Herr Köhler merkte an, dass für die Sanierung des Löschteiches 10.000 € im Haushalt eingestellt worden sind. Die Sanierung wird von einer Fachfirma durchgeführt, diese würden auch die Prüfung der Zuläufe übernehmen.

Herr Krüger fragte ebenfalls, ob es angedacht ist, den Spielplatz in Krummsee einzuzäunen bzw. die Straßenseite mit einem Zaun zu versehen? Seiner Meinung nach, ist dies zwingend erforderlich, da das Verkehrsaufkommen stark zugenommen hat.

--> Herr Köhler gab an, dass dies nicht im Haushalt 2021 berücksichtigt wurde. Er merkte an, ob hier vllt. etwas über die Eigeninitiative des Dorfclubs Krummsees geschehen kann.

Herr Krüger erfragte, ob sich die Gemeinde an den Betriebskosten des Dorfhauses in Krummsee beteiligt?

--> Herr Köhler bittet Herrn Krüger eine Auflistung der Ausgaben zu erfassen und diese dann an die Gemeinde weiterzureichen. Erst dann kann besprochen werden, in welcher Höhe die Gemeinde einen Zuschuss gewährt.

6 Informationen des Bürgermeisters

Der Bericht bezieht sich auf den Zeitraum 26.08.2021 bis 13.10.2021.

Erntefest

Das Erntefest am 25.09.2021 und 26.09.2021 war ein voller Erfolg. Die Auswertung erfolgt am 14.10.2021. Ein herzliches Dankeschön gilt dem gesamten Helferteam die durch ihre Aktivitäten dafür gesorgt haben, dass das Erntefest so reibungslos abgelaufen ist. Die noch nicht vollständig abgerechneten Kosten liegen gegenwärtig bei 3.126,09 €.

Für das Erntefest konnten folgende Sponsoren gewonnen werden:

Herr Ronny Grabosch
Kanzlei Frau Sabine Grabosch
Gut Jürgenstorf GmbH
Autohaus Köster
Köster Landtechnik & Nutzfahrzeuge GmbH
Agrargesellschaft Chemnitz (Heidelbeeren Rottmannshagen)
Provinzial Versicherung
LWB Jürgenstorf GmbH
Radhaus
Frau Budach
Schmidt und Hacker GBR
Brandschutzfuchs
Tierarztpraxis Herr Andre` Wortha
Markus Roscher

Durch diese Sponsoren sind insgesamt 3.350,00 € gespendet worden. Ein ganz herzliches Dankeschön. Damit ist es wieder gelungen das Erntefest finanziell abzusichern. Aus den Erlösen des Kuchenbasars hat die Frauensportgruppe von Petra Lutz je 125 € an die Kita und Grundschule weitergeleitet. Als Termin für das nächste Erntefest wird der 30.09.2022 und 01.10.2022 vorgeschlagen.

Mülldeponie

Nachdem die Gemeinde, über viele Jahre nach der Schließung der Mülldeponie, Kosten für die Beprobung zahlen musste, steht nun die endgültige Schließung bevor. Diese Proben waren immer negativ, d.h. es gab keine Belastungen der Umwelt. Zum 01.11.2021 soll nun die endgültige Schließung vollzogen werden. Dazu ist es aber erforderlich, dass sämtlicher Bewuchs auf dem Deponiekörper entfernt wird. Da dies nicht alleine durch den Gemeindegewerkschafter zu leisten ist, hat sich die Feuerwehr Jürgenstorf bereit erklärt diese Arbeiten umfangreich zu unterstützen.

Vandalismus in der Gemeinde

Wie bereits in der letzten Sitzung berichtet, hatte die Gemeinde am 19.07.2021 einen Fall von Vandalismus und in der Nacht von 31.07.2021 zum 01.08.2021 einen zweiten Fall. In beiden Fällen wurden die Ermittlungen durch die Staatsanwaltschaft Neubrandenburg eingestellt. Es konnte kein Täter ermittelt werden. Dank Eigenleistung durch Herrn Ronny Grabosch (stellv. BGM) und gute Beziehungen wurden sehr kostengünstige Lösungen für die Reparaturen gefunden. An dem Wochenende vom 09.10.2021 bis 10.10.2021 gab es erneut zwei Vorfälle von Vandalismus auf dem Gelände. Es wurden mehrere Mülltonnen umgestürzt, ein Gullideckel entfernt und ein Behälter für Zeitungen an der Grundschule beschädigt. Dank der schnellen Reaktion von Herrn Eric

Rosenkranz konnte der Gullideckel wieder eingesetzt und somit die Gefahrenquelle beseitigt werden.

Kinderspielplatz Rottmannshagen

Am 16.10.2021 erfolgt die feierliche Eröffnung des Spielplatzes in Rottmannshagen. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 23.710,04 €. Der Spielplatz wird mit 20.000,00 € gefördert.

1000,00 € sind eine Spende des neuen Besitzers der leerstehenden Häuser in Rottmannshagen, die Sonsalt GmbH. Der Eigenanteil der Gemeinde beträgt somit 2.710,04 €, dieser war aufgrund der hohen Eigenleistung durch den Gemeindegewerkschafter Herr Daniel Kleinwächter, sehr gering.

Bauvoranfrage

Die Anträge auf eine Bauvoranfrage bei den Standorten „ehemaliger Konsum sowie „hinterm Krankenhaus“, sind positiv beschieden worden. Es können dort zwei Eigenheime gebaut werden.

Verkehrssicherungspflicht

Es wurde eine Sammelausschreibung von mehreren Gemeinden durchgeführt, um die Vergabe von Baumpflege- und Verkehrssicherungsmaßnahmen umzusetzen.

In Rücksprache mit dem Gemeindegewerkschafter Herr Kleinwächter wurde der Baum am Denkmal, an das Bauamt gemeldet. Die Kosten der Pflegearbeiten hierbei belaufen sich auf 235,00 €.

Im Zuge der Verkehrssicherungspflicht, wurden auch die Weiden an der Pribbenower Straße begutachtet. Hier können nach Rücksprache mit dem Umweltamt des LK MSE, drei Weiden entfernt werden. Dies wird durch den Gemeindegewerkschafter durchgeführt. Eine Nachpflanzung wird empfohlen. Die verbleibenden Weiden sollten in drei bis vier Jahren wieder geschnitten werden.

Gewässerschau des Verbandes „Untere Tollense / Mittlere Peene“

Der Verband führt seine Gewässerschau in der Gemeinde Jürgenstorf am 27.10.2021 um 10.00 Uhr im Bauamt des Amtes Stavenhagen durch.

Haushalt

Am 15.09.2021 wurde der Haushalt für das Jahr 2021 bestätigt. Für die geförderte Maßnahme „Weg um den Hirsal“ wurde bereits eine Verlängerung beantragt, da diese Maßnahme in diesem Jahr nicht mehr zu realisieren ist - die Verlängerung wurde genehmigt.

Digitalisierung

Aus der Übersichtskarte zur Fortführung des Breitbandausbaues war zu entnehmen, dass jedes Gebäude mit einer Hausnummer mit einem Glasfaserkabel versorgt wird.

Querungshilfe

Das Ministerium für Energie, Infrastruktur und Digitalisierung Mecklenburg-Vorpommern hat auf das Widerspruchsschreiben reagiert. Leider wurden dabei keine neuen Lösungsansätze gefunden. Das Ministerium teilte ebenfalls mit, dass die Planung zur Querungshilfe eingestellt worden ist.

6.1 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung von 25.08.2021

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse - nichtöffentlicher Teil - der letzten Sitzung vom 25.08.2021 bekannt.

2021/GVJü/071 - Stundung von Gewerbesteuer

6.2 Bekanntgabe der Beschlüsse des Hauptausschusses vom 25.08.2021

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse der Hauptausschusssitzung vom 25.08.2021 bekannt.

2021/GVJü/068 - Grundstücksangelegenheiten, Verkauf - Gemarkung Jürgenstorf, Flur 1, Flurstück 279/5

2021/GVJü/070 - Grundstücksangelegenheiten, Verkauf - Gemarkung Jürgenstorf, Flur 1, Flurstück 129

7 Beschlussvorlagen

8 Anfragen der Gemeindevertreter

Es liegt keine Anfragen vor.

9 Sonstiges

Vorsitz:

Norbert Köhler

Schriftführung:

Kristin Jakel