

Gemeinde Rosenow

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rosenow

Sitzungstermin: Montag, 01.11.2021

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Ort, Raum: Freiwillige Feuerwehr Rosenow, Am Erlenbruch 1,
17091 Rosenow

Anwesend

Vorsitz

Norbert Stettin

Mitglieder

Ralf Hoffmann

Norman Rauthe

Dirk Stüber

Sönke Andresen

Adelheid Ritschel

Dana Ahlgrimm

Peter Laatz

Gäste:

4 Einwohner der Gemeinde

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 06.08.2021
- 3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 20.09.2021
- 4 Informationen des Bürgermeisters
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung vom 20.09.2021
- 6 Bekanntgabe der Beschlüsse der Hauptausschusssitzungen vom 06.08.2021, 06.09.2021 und 08.10.2021.
- 7 Einwohnerfragestunde
- 8 Beschlussvorlagen
- 9 Anfragen der Gemeindevertreter
- 10 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 1 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der Sitzung vom 06.08.2021
- 2 Bestätigung der Niederschrift des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 20.09.2021
- 3 Informationen des Bürgermeisters
- 4 Beschlussvorlagen
- 4.1 Beschluss zur Abnahme eines TLF 3000 2021/GVRo/101
- 5 Anfragen der Gemeindevertreter
- 6 Sonstiges

7 Schließung der Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Bekanntmachung sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Stettin, eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt die anwesenden Mitglieder.
Es sind 8 Mitglieder anwesend.
Im Anschluss erfolgt durch den Vorsitzende die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit sowie die Bekanntgabe der Tagesordnung der Sitzung.

2 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 06.08.2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 06.08.2021.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
8	0	8	8	0	0

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

3 Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 20.09.2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Niederschrift - öffentlicher Teil - der Sitzung vom 20.09.2021.

Abstimmungsergebnis:

Anzahl der Mitglieder	Anzahl befangene Mitglieder*	Davon anwesend	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
-----------------------	------------------------------	----------------	------------	--------------	--------------

8	0	8	8	0	0
---	---	---	---	---	---

*Mitwirkungsverbot im Sinne des § 24 (1) Kommunalverfassung MV

4 Informationen des Bürgermeisters

- Kulturelles Leben liegt aufgrund Corona immer noch brach, Karneval in Tarnow kann im November nicht stattfinden, Kindertanzgruppe probt in der Turnhalle, Prüfung läuft, ob „Rosenower Wihnacht“ in Luplow draußen stattfinden kann
- Verkauf von Grundstücken:
30- WE: noch keine Rückmeldung des Kaufinteressenten
Verkauf Grundstück Tarnow: erfolgt
Alte Kita: Verkauf erfolgt, Tauschflächen, wird am 15.11.2021 geklärt
- Bei Biogasanlagen im Umkreis steigen die Preise, in Rosenow nur nach Index, wird sehr erfolgreich geführt, kein Kostendruck
- Deponie Luplow: Antrag auf Entlassung aus der Nachsorgepflicht gestellt, aber sehr kompliziertes Antragsverfahren nötig, Gutachten wird gefordert, aber Aufbau einer Solaranlage jetzt möglich
Prüfen: Verpachtung der Deponiefläche oder Errichtung einer Anlage in Eigenregie der Gemeinde
- Es werden im Gemeindegebiet mehrere Baugrundstücke gesucht
- Gehweg Luplow Reparatur notwendig, Höhenausgleich, Material zahlt Gemeinde, Arbeitsleistung kostenlos durch Müritz Agrar

Haushalt 2021:

- Turnhalle: bisherige Kosten: 810 T€, keine Rückzahlung Fördermittel zu erwarten
- Baumgutachter: alle Bäume und Grünflächen erfasst
- Zaun Schule: 10 T€ einplanen als Zuschuss an Schule, HH-Rest in 2022 übernehmen
- Straßenbeleuchtung: 31 Lampen fertig
- Spielplatz Tarnow: Haushaltsrest bilden
- Baumgutachter: geplant 9.000 €, HH-Rest bilden 5.000, - €

Haushaltsplanung 2022:

- Fertigstellung Turnhalle: Elektro, Fassade, Außenanlage, Heizung/Sanitär, Fliesen, neue Türen, Blitzschutz, behindertengerecht
- Fördermittel dazu beantragen
- Miete für Vereine, Schule und Andere ist zu ermitteln □ **HA**
- Lärmschutz Schule - Besser: zusätzliche Bepflanzung
- Parkplatz neue Dorfmitte: Möglichkeit abwägen der Verpachtung an eine Betreiberfirma zum Aufstellen von E-Ladesäulen, ggf. Erbbaurecht

- Baumgutachter: Verträge für 2 Jahre fortführen, 2 x Wartung je 1.500,- €, jeweils 2022 und 2023
- B-Plan Schulstraße (Gärten), als Eigenheimstandort, Planungskosten
- Straßenunterhaltung: wie immer
- Dorfgemeinschaftshäuser: wie immer
- Torhaus Luplow: Längsriss in Schornstein reparieren, Protokoll Schornsteinfeger vorhanden
- Straßenbauarbeiten Luplow: mit Unterstützung der Fa. Müritz Agrar, ist fast fertig
- Gehweg Rosenow: am Haus Riemann Oberflächenproblematik RW-Ableitung, Herr Riemann und Straßenmeisterei beteiligen sich an Kosten, Kostenbeteiligung der Gemeinde voraussichtlich 50 %
- Spielplätze Luplow und Schwandt
an allen Spielplätzen sind die Geräte defekt, Türme müssen aufgrund von Unfallgefahr entfernt werden, auch Seilbahn Rosenow, Protokolle ab 03.11.2021
- Radweg Rosenow - Tarnow Fördermittel möglich? Wirtschaftsförderung des Landkreises kontaktieren! **BA**
- Straßenbeleuchtung: weitere Reparaturen
- Grundstücksankauf: Alte Molkerei, Weg zum Trafo, Parkplatz neben Verkaufsstelle
- Preis nach Aufmaß
- Wohnhäuser: Spritzschutzstreifen auffüllen, Eigenleistung Gemeindearbeiter
- Bushaltestellen: 2 Stück sanieren, wie schon 2021
- Neue Dorfmitte Rosenow, Parkplatz: Planungskosten
- Schulstraße: Verkehrsberuhigung Parkplatz, Standstreifen
- Löschteich Voßfeld: ggf. Löschbrunnen oder Folie, Kosten sind zu ermitteln
- Grundstückszwangsversteigerungen anregen bei Steuerschuldnern
- Ankauf Technik: Werkzeug, Mähtechnik, ca. 60 T€
- FFW-Bedarfsplanung, lt. Bedarfserläuterung □ **OA**
- Gemeindearbeiter: Lehrgangskosten Ausbildung FFW

5 Bekanntgabe der Beschlüsse nichtöffentlicher Teil der letzten Sitzung vom 20.09.2021

Folgende Beschlüsse wurden verlesen:

2021/GVRo/096: Grundstücksangelegenheit, Tauschvertrag Gemarkung Rosenow, Flur 1, FS 73/1, 73/2 (Teilfläche), 75/4 (Teilfläche) und 77/2

2021/GVRo/098 Beschluss zur Vergabe eines Auftrages zur Erstellung eines Baumkatasters

6 Bekanntgabe der Beschlüsse der Hauptausschusssitzungen vom 06.08.2021, 06.09.2021 und 08.10.2021.

Folgende Beschlüsse wurden verlesen:

2021/GVRo/092 Auftragsvergabe Malermäßige Sanierung der 2-Raum-Wohnung EGR in 17091 Rosenow, Kastorfer Weg 43, Maler- und Fußbodenarbeiten

2021/GVRo/094 Auftragsvergabe Tragkraftspritzenfahrzeug

2021/GVRo/095 Personalangelegenheiten

2021/GVRo/097 Auftragsvergabe Bekleidung freiwillige Feuerwehr Rosenow

2021/GVRo/099 Auftragsvergabe Baumpflegemaßnahmen Gemeinde Rosenow

2021/GVRo/100 Zustimmung zum Abschluss eines Fundtierkostenpauschalvertrages (abgelehnt)

7 Einwohnerfragestunde

Frau Schulz, Karlshof:

- Erinnerung: bitte zum nächstmögliche Zeitpunkt Kopfweiden in Karlshof schneiden

- In Karlshof hängen immer noch Wahlplakate der CDU
- Wendepplatz Karlshof Reparatur nötig, Wegebaumaterial ist ausgefahren, Platten kaputt, Bgm dazu: wird Reparatur veranlassen über Müritz Agrar

Herr Wolkenhauer:

- Dank für Zustimmung zum Bauantrag „Düngerlager“
- Kündigt an, dass eine Lager- und Stellfläche von 6 x 6 m überdacht werden muss, damit Dünger nicht ausspült, nächster Bauantrag dafür wird folge

8 Beschlussvorlagen

9 Anfragen der Gemeindevertreter

Herr Rauthe:

Steckdose im Dampfhaus Schwandt noch nicht erledigt. Herr Rauthe kümmert sich selbst darum

Frau Ahlgrimm:

3 trockene Fichten im Wäldchen Ende Schulstraße Rosenow, dringend Kontrolle nötig

Herr Laatz:

Eingangstür des FFW-Gebäudes Rosenow muss nachgestellt werden, Auftrag an SteLu

10 Sonstiges

Entfällt.

Vorsitz:

Norbert Stettin

Schriftführung:

Britta Sandberg