

Satzung der Reuterstadt Stavenhagen zum Schutz des Baumbestandes (Baumschutzsatzung)

(in der Fassung der Bekanntmachung vom 09.07.2011)

Aufgrund des § 26 Abs. 1 und 3 der Neufassung des Gesetzes zum Schutz der Natur und der Landschaft im Lande Mecklenburg -Vorpommern (Landesnaturenschutzgesetz -LNatG M-V) vom 22. Oktober 2002 (GVOBl. M-V 2003 Nr. 1, S.1 ff), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 17. Dezember 2003 (GVOBl. M-V 2004 Nr. 1, S. 2) in Verbindung mit § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg - Vorpommern in der Bekanntmachung der Neufassung vom 08.06.2004 (GVOBl. M-V 2004 Nr. 10, S. 205 ff.) hat die Stadtvertretung der Reuterstadt Stavenhagen auf ihrer Sitzung am 23.06.2005 folgende Satzung beschlossen.

§ 1 Schutzweck

- 1) Nach Maßgabe dieser Satzung wird der Baumbestand (Bäume und Sträucher) der Reuterstadt Stavenhagen zur
 - a) Sicherstellung der Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes, insbesondere einen Lebensraum für eine artenreiche Tier- und Pflanzenwelt;
 - b) Gestaltung, Gliederung und Pflege des Orts- und Landschaftsbildes sowie zur Sicherung der Naherholung und Entwicklung des Tourismus;
 - c) Abwehr schädlicher Umwelteinwirkungen, wie z. B. Lärm- oder Schadstoffimmissionen, Bodenerosion;
 - d) Erhaltung und Verbesserung des Stadtklimas;

zu geschützten Landschaftsbestandteilen erklärt.

- 2) Geschützte Bäume und Sträucher sind zu erhalten und mit diesem Ziel zu pflegen und vor Gefährdung zu bewahren.

§ 2 Geltungsbereich

1. Diese Satzung regelt den Schutz des Baumbestandes und der Sträucher innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile des nach § 34 Baugesetzbuch im Gebiet der Reuterstadt Stavenhagen einschließlich der Bebauungsgebiete.
Die Geltungsbereiche entsprechen dem Flächennutzungsplan der Reuterstadt Stavenhagen.
Für Bebauungsgebiete, die nach Inkrafttreten dieser Satzung rechtskräftig werden, gilt diese Satzung für den Plangeltungsbereich entsprechend.

2. Diese Satzung gilt nicht für

- a) Naturdenkmale, Alleen und einseitige Baumreihen sowie gesetzlich geschützte Biotop nach § 20 des geltenden Landesnaturschutzgesetzes M-V,
- b) Wald im Sinne der geltenden Landeswaldgesetzgebung M-V, einschließlich Weihnachtsbaum- und Schmuckreisigkulturen,
- c) denkmalgeschützte Parkanlagen gemäß geltendem Denkmalschutzgesetz M-V,
- d) Obstbäume in Gärten und Kleingartenanlagen nach dem geltenden Bundeskleingartengesetz
- e) Bäume in Hausgärten mit Ausnahme von Eichen, Ulmen, Platanen, Linden, Buchen, Eschen und Kastanien
- f) Pappeln im Innenbereich
- g) Bäume in Baumschulen, Gärtnereien und Obstplantagen, soweit sie erwerbsgärtnerischen Zwecken dienen.
Ausgenommen davon sind: Streuobstwiesen, Wildobstbäume, Wallnussbäume und Esskastanien.

§ 3 Schutzgegenstand

1. Geschützte Bäume und Sträucher sind:

- a) Bäume mit einem Stammumfang von mindestens 100 cm, gemessen in einer Höhe von 130 cm über dem Erdboden.
Liegt der Kronenansatz unter dieser Höhe, so ist der Stammumfang unmittelbar unter dem Kronenansatz maßgebend.
Das gilt auch für mehrstämmige Bäume.
- b) alle Sträucher mit einer Höhe von mindestens 300 cm sowie alle frei wachsenden Hecken. Als Hecken gelten unterschiedlich hohe Sträucher, die einen dichten Gehölzbestand bilden.

2. Diese Satzung gilt auch für Bäume, Sträucher und frei wachsende Hecken, die nach dieser Satzung oder anderen Rechtsvorschriften als Ersatzpflanzungen gepflanzt wurden, auch wenn die Voraussetzungen nach Abs. 1 noch nicht gegeben sind.

3. Weitergehende Schutzvorschriften des Naturschutzes bleiben von den Bestimmungen dieser Satzung unberührt.

§ 4 Verbotene Handlungen

1. Im Geltungsbereich dieser Satzung ist es verboten:

geschützte Bäume und Sträucher zu entfernen, zu zerstören, zu schädigen oder ihren Aufbau wesentlich zu verändern.

Eine wesentliche Veränderung des Aufbaus liegt vor, wenn an geschützten Bäumen und Sträuchern Eingriffe vorgenommen werden, die auf das charakteristische Aussehen erheblich einwirken oder das weitere Wachstum beeinträchtigen.

2. Unter Verbote des Absatzes 1 fallen auch Einwirkungen auf den Wurzel-, Stamm- und Kronenbereich, die zur Schädigung oder zum Absterben der Bäume und Sträucher führen können, insbesondere durch:
 - a) die Errichtung von baulichen Anlagen oder die Befestigung des Bodens im Wurzelbereich mit einer wasserundurchlässigen Decke wie z. B. Asphalt, Beton,
 - b) Abgrabungen, Ausschachtungen wie z. B. durch Aushebung von Gräben oder Aufschüttungen im Wurzelbereich,
 - c) Bodenverdichtungen und Wurzelbeschädigungen, die durch häufiges Befahren oder Parken von Kraftfahrzeugen oder Lagerung von Materialien sowie durch Viehtritt entstehen können,
 - d) Beschädigungen der Baumrinde wie z. B. durch Anbringung von Weidezaunisolatoren, Einschlagen von Nägeln, Anbringen von Werbeträgern oder Verbiss durch Nutztiere,
 - e) Lagern, Anschütten oder Ausgießen von Salzen (auch Streusalzen), Säuren, Ölen, Laugen, Farben oder Abwässern sowie Austreten von Gasen und anderen schädlichen Stoffen aus Leitungen,
 - f) Anwendung von Unkrautvernichtungsmittel (Herbizide), soweit sie nicht für die Anwendung unter Gehölzen zugelassen sind,
 - g) Entfachen von Feuer im Wurzelbereich,
 - h) Schädigungen durch Wasserabsenkungen.

3. Als Wurzelbereich gilt für die Verbote des Absatzes 2 der Kronentraufbereich zuzüglich 150 cm, bei Säulenformen zuzüglich 500 cm nach allen Seiten. Maßgeblich ist hierbei die DIN 18920 „Schutz von Bäumen, Pflanzenbeständen und Vegetationsflächen bei Baumaßnahmen“ in der jeweils gültigen Fassung.

§ 5 Zulässige Handlungen

1. Die Verbote des § 4 gelten nicht für:
 - a) fachgerechte Maßnahmen zur Pflege, Erhaltung und Sicherung geschützter Bäume und Sträucher
 - b) unaufschiebbare Maßnahmen der Gefahrenabwehr,
 - c) den Einsatz von Streusalz zur Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht im Bereich von Straßen und Wegen, wenn die Verwendung anderer Streumittel zur Verkehrssicherung nicht ausreicht.

2. Maßnahmen der Gefahrenabwehr sind der Reuterstadt Stavenhagen unverzüglich, nach Möglichkeit vor Beginn der Durchführung anzuzeigen, soweit dies im Einzelfall vertretbar und möglich ist.

§ 6 Anordnung von Maßnahmen

1. Die Reuterstadt Stavenhagen kann anordnen, dass der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte eines Grundstückes bestimmte Maßnahmen zur Pflege, zur Erhaltung und zum Schutze von gefährdeten Bäumen und Sträuchern im Sinne des § 1 dieser Satzung trifft; dies gilt insbesondere im Zusammenhang mit der Durchführung von Baumaßnahmen.
2. Trifft der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte eines Grundstückes Maßnahmen, die eine schädigende Wirkung auf geschützte Bäume und Sträucher angrenzender Grundstücke haben können, findet Abs. 1 entsprechende Anwendung.
3. Die Reuterstadt Stavenhagen kann anordnen, dass der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte die Durchführung bestimmter Maßnahmen zur Pflege- und Erhaltungsmaßnahmen an geschützten Bäumen und Sträuchern durch die Reuterstadt Stavenhagen oder durch von ihr Beauftragte duldet, sofern ihm die Durchführung nicht selbst zugemutet werden kann.

§ 7 Ausnahmen und Befreiungen

1. Ausnahmen von den Verboten § 4 sind zu genehmigen, wenn:
 - a) der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte eines Grundstückes aufgrund von Vorschriften des öffentlichen Rechts verpflichtet ist, geschützte Gehölze zu entfernen oder ihren Aufbau wesentlich zu verändern und er sich nicht in anderer zumutbarer Weise von dieser Verpflichtung befreien kann,
 - b) eine nach baurechtlichen Vorschriften zulässige Nutzung sonst nicht oder nur unter wesentlichen Beschränkungen verwirklicht werden kann,
 - c) von dem geschützten Baum oder Strauch Gefahren ausgehen und die Gefahren nicht auf andere Weise mit zumutbarem Aufwand beseitigt werden können,
 - d) der geschützte Baum oder Strauch krank ist und die Erhaltung auch unter Berücksichtigung des öffentlichen Interesses mit zumutbarem Aufwand nicht möglich ist,
 - e) die Beseitigung des Baumes oder Strauches aus überwiegendem, auf andere Weise nicht zu verwirklichen öffentlichen Interesse dringend erforderlich ist,
 - f) die Bäume und Sträucher die Einwirkung von Licht und Sonne auf Fenster unzumutbar beeinträchtigen. Eine unzumutbare Beeinträchtigung liegt vor, wenn Fenster so beschattet werden, dass dahinter liegende Wohnräume während des Tages nur mit künstlichem Licht benutzt werden können,
 - g) zur Pflege und Entwicklung von wertvollen Gehölzen unter Berücksichtigung der ökologischen Wirkungen, eine Auflichtung des Bestandes erforderlich ist.

Soweit notwendig, sind die Ausnahmevoraussetzungen vom Antragsteller nachzuweisen.

2. Von den Verboten des § 4 können im Einzelfall Befreiungen erteilt werden, wenn
 - a) das Verbot zu einer nicht beabsichtigten Härte führen würde und eine Befreiung mit dem öffentlichen Interesse und unter Berücksichtigung , des Naturschutzes und der Landschaftspflege vereinbar ist oder

- b) es zu einer Verschlechterung des Zustandes des betroffenen Teiles von Natur und Landschaft führen würde oder
 - c) überwiegende Gründe des allgemeinen Wohls die Befreiung erfordern.
3. Ausnahmen oder Befreiungen sind bei der Reuterstadt Stavenhagen schriftlich unter Darlegung der Gründe und Beifügung einer Lageskizze schriftlich zu beantragen.
 4. Antragsberechtigt sind Eigentümer und Nutzungsberechtigte mit entsprechendem Nachweis sowie Dritte mit schriftlicher Zustimmung des Eigentümers oder Nutzungsberechtigten.
 5. Die Entscheidung über die Ausnahme oder Befreiung wird schriftlich erteilt, ergeht unbeschadet privater Rechte Dritter an den Antragsteller und kann mit Nebenbestimmungen, Auflagen und Bedingungen verbunden sein.
 6. Die Entscheidung ist für den Antragsteller gebührenpflichtig gemäß Verwaltungsgebührensatzung der Reuterstadt Stavenhagen. Sie ist für die Dauer eines Jahres gültig.

§ 8 Ersatzpflanzungen, Ausgleichszahlung

1. Mit der Erteilung einer Ausnahme oder Befreiung soll der Antragsteller zu einer fachgerechten Ersatzpflanzung standortgerechter, einheimischer und langlebiger Baum- und Straucharten verpflichtet werden, die auf seine eigenen Kosten auf einem Grundstück des Geltungsbereiches dieser Satzung zu erfolgen hat.
2. Wird auf Grundlage des § 7 Abs. 1 Buchstabe c), d) oder f) eine Ausnahme erteilt, so kann als Ersatz die Pflanzung von neuen Bäumen und Sträuchern angeordnet werden.
3. Für jeden entfernten geschützten Baum oder Strauch sollen als Ersatz bis zu drei Bäume oder Sträucher gepflanzt oder erhalten werden.
Die Zahl der als Ersatz zu pflanzenden Bäume richtet sich nach dem Stammumfang des zu fällenden Baumes (in 130 cm Höhe gemessen) und bestimmt sich wie folgt:

Stammumfang des zu fällenden Baumes:	Anzahl Ersatzpflanzung
100 - 150 cm	1 Baum
150 - 250 cm	2 Bäume
über 250 cm	3 Bäume
für jeden Großstrauch	3 Großsträucher

4. Zur Neupflanzung ist grundsätzlich Baumschulware zu verwenden, wobei der Stammumfang der Ersatzbäume mindestens 10 cm (in 100 cm Höhe gemessen) zu betragen hat.
5. Die Ersatzpflanzung soll innerhalb eines Jahres nach Genehmigung durchgeführt werden und ist spätestens 4 Wochen nach der Pflanzmaßnahme bei der Reuterstadt Stavenhagen anzuzeigen.
6. Die Verpflichtung zur Ersatzpflanzung ist erst dann erfüllt, wenn die Gehölze nach Ablauf von 2 Jahren zu Beginn der folgenden Vegetationsperiode angewachsen sind. Ergibt die Kontrolle keinen Anwuchserfolg, soll der Pflanzversuch mindestens 1 Mal wiederholt werden. Diese Verpflichtung kann durch die Ausgleichszahlung i.S.d. § 8 Abs.7 abgewendet werden.
7. Eine Ausgleichszahlung ist gleichfalls zu leisten, wenn eine Ersatzpflanzung ganz oder teilweise unmöglich ist. Unmöglich ist eine Ersatzpflanzung, wenn ihr rechtliche oder tatsächliche Gründe (fachliche Gesichtspunkte eingeschlossen) entgegenstehen.

8. Als Ausgleichszahlung ist pro Ersatzbaum eine Summe von 150,00 € zu zahlen. Der Wert ergibt sich aus dem Durchschnittspreis eines hochstämmigen, mindestens 3 x verpflanzten, heimischen Laubbaumes mit 10 cm Stammumfang zuzüglich einer Pflanzkostenpauschale sowie einer zweijährigen Anwuchspflege.
9. Mängel und Schäden an geschützten Bäumen können zu einer entsprechenden Minderung der Verpflichtung führen. Neben einem verminderten Vitalitätszustand sind auch die Art und der Standort des zu entfernenden Baumes bei der Feststellung der Ersatzpflanzungen bzw. Ausgleichszahlung zu berücksichtigen.
10. Die Ausgleichszahlungen sind bei der Reuterstadt Stavenhagen zu entrichten. Sie sind zweckgebunden für Neupflanzungen und Maßnahmen des Naturschutzes im Geltungsbereich dieser Satzung zu verwenden.

§ 9 Folgebeseitigung

Wer als Eigentümer oder Nutzungsberechtigter des Grundstückes mit geschützten Bäumen und Sträuchern entgegen den Verboten des § 4 und ohne dass die Voraussetzungen für eine Ausnahme oder der Befreiung nach § 7 vorliegen, geschützte Bäume und Sträucher entfernt, zerstört, schädigt, ihren Aufbau wesentlich verändert, hat für jeden geschädigten Baum oder Strauch Ersatzpflanzung oder Ausgleichszahlung nach der Maßgabe des § 8 dieser Satzung zu leisten.

Sonstige Folgen der verbotenen Handlung sind zu beseitigen.

Der Eigentümer oder Nutzungsberechtigte des Grundstückes mit geschützten Bäumen und Sträuchern hat sich Handlungen Dritter zurechnen zu lassen.

§ 10 Betreten von Grundstücken

Die Beauftragten der Reuterstadt Stavenhagen sind berechtigt, nach angemessener Vorankündigung zum Zwecke der Durchführung dieser Satzung Grundstücke zu betreten; sie sind verpflichtet, sich auf Verlangen des Grundstückseigentümers oder des Nutzungsberechtigten auszuweisen. Sofern die Gefahr im Verzuge ist, kann auf eine Vorankündigung verzichtet werden.

§ 11 Ordnungswidrigkeiten

1. Ordnungswidrig handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig geschützte Bäume beseitigt oder Handlungen vornimmt, die zu deren Zerstörung, Beschädigung oder erheblichen Beeinträchtigung führen können (§ 43 Abs. 1 Zi. 2 NatSchAG M-V).

2. Ordnungswidrigkeiten können gemäß § 43 Abs. 3 Nr. 1 NatSchAG M-V mit einer Geldbuße bis zu 100.000 € geahndet werden.
§ 8 Abs. 10 Satz 2 dieser Satzung gilt entsprechend für Bußgelder.
Die Zahlung eines Bußgeldes entbindet nicht von den Verpflichtungen nach § 9 dieser Satzung.

§ 12 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Reuterstadt Stavenhagen den 24.06.2005

Mahnke
Bürgermeister

